



147 000 €

90 m<sup>2</sup>

Royan Secteur 1



Type de bien Boutique  
Surface 90 m<sup>2</sup>  
Loyer 1 672 € /mois

Référence VB036, Mandat N°1684 A SAISIR  
EMPLACEMENT UNIQUE ROYAN N°1

100 M<sup>2</sup>

Les points forts :

- forts passages piétons



**ICI IMMO ROYAN**  
5 Place Charles de Gaulle  
17200 Royan  
05 46 22 04 67



**Thierry LECELLIER**  
thierry.lecellier@iciimmoroyan.com  
06 77 04 62 09